

ОТЧЁТ о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу: Московская обл., г. Химки, Ленинский пр-т, д. 22 за период 01.01.2021г. - 31.12.2021г.

№ п/п	Наименование работы (услуги)	Ед. измерения	Фактическая Годовая стоимость работ (услуг) (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	руб.	1 028 525р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	13 725р.
3	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	руб.	1 297 508р.
4	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	82 739р.
5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	82 739р.
6	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	361 340р.
7	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	977 631р.
8	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	руб.	36 553р.
9	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	18 855р.
10	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	958 674р.
11	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	1 685 594р.
ИТОГО:			6 543 882р.

ОТЧЁТ за услуги (работы) по управлению, содержанию и текущему ремонту

Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 790 036р.
Начислено за услуги (работы) по управлению, содержанию и текущему ремонту	руб.	7 137 161р.
Получено денежных средств (за отчётный период)	руб.	7 087 771р.
Задолженность потребителей (за отчётный период)	руб.	49 390р.
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 839 426р.

ОТЧЁТ за коммунальные услуги

Холодное водоснабжение		
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³	20 599
Оплачено потребителями	руб.	432 987р.
Задолженность потребителей	руб.	155 865р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	588 852р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	564 729р.

Тепловая энергия для подогрева холодной воды для нужд ГВС		
Общий объем потребления, нат. Показатель	Гкал	466,512
Оплачено потребителями	руб.	1 188 769р.
Задолженность потребителей	руб.	-61 697р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 127 072р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 095 642р.

Холодная вода для нужд ГВС		
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³	9 147
Оплачено потребителями	руб.	210 539р.
Задолженность потребителей	руб.	50 193р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	260 732р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	250 051р.

Водоотведение		
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³	29 746
Оплачено потребителями	руб.	825 044р.
Задолженность потребителей	руб.	187 996р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 013 040р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	971 541р.

Электроснабжение		
Общий объем потребления, нат. Показатель	кВт*ч	664 253
Оплачено потребителями	руб.	2 460 860р.
Задолженность потребителей	руб.	298 857р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 759 717р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 426 563р.

Отопление		
Общий объем потребления, нат. Показатель	Гкал	1 742,804
Оплачено потребителями	руб.	4 229 381р.
Задолженность потребителей	руб.	-30 208р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4 199 173р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	4 082 075р.

ТКО		
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³	1 413,240
Оплачено потребителями	руб.	1 196 171р.
Задолженность потребителей	руб.	45 806р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 241 977р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	680 418р.

Задолженность потребителей (за отчётный период)	руб.	646 811р.
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 365 667р.

Генеральный директор ООО "ЗУК "Подмосковье-ЖКС"
31.03.2022г.



(Signature)

Шамсудинов А.С.